



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До

ЕДНОЛИЧНИЯ АКЦИОНЕР

На “ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ ” ЕАД

Гр. София

Доклад относно одита на финансовия отчет

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на “ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ” ЕАД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2020 г. и отчета за всеобхватния доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

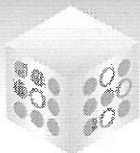
По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2020 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Съществена несигурност, свързана с предположението за действащо предприятие

Обръщаме внимание на пояснителна бележка 2.1 Действащо предприятие във финансовия отчет, където се посочва, че през годината Дружеството е реализирало загуба в размер на 67 158 хил. лв. (2019 г.: загуба в размер на 82 525 хил. лв.). Натрупаната загуба към 31 декември 2020 г. е в размер на 738 946 хил. лв. (2019 г.: натрупаната загуба в размер на 671 795 хил. лв.).



Дружеството отчита отрицателен паричен поток за 2020 г. от оперативна дейност в размер на 15 011 хил. лв. (2019 г.: положителен паричен поток в размер на 32 647 хил. лв.). Към 31 декември 2020 г. собственият капитал на Дружеството е в размер на 203 227 хил. лв. (2019 г.: собствен капитал в размер на 271 730 хил. лв.) и превишава вписания капитал с 95 578 хил. лв. (2019 г.: 164 081 хил. лв.). Ръководството е предприело мерки за подобряване на финансовото състояние на Дружеството. Направените прогнози за бъдещото развитие на Дружеството са свързани с допускания и предположения, които зависят от бъдещи събития, поради което действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството. Тези обстоятелства показват наличието на съществена несигурност, която би могла да породи значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие.

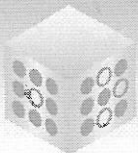
Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие, като са взети предвид възможните ефекти от продължаващото въздействие на пандемията от коронавирус COVID-19. В Дружеството е направен анализ на рисковите фактори и потенциалния ефект от тях. На база постигнатите резултати е достигнато до извода, че не се очаква потенциалното развитие на пандемията през следващите дванадесет месеца от датата на финансовия отчет да окаже влияние върху дейността на Дружеството и приложимостта на принципа на действащо предприятие. Поради непредсказуемата динамика на COVID-19, на този етап практически е невъзможно да се направи надеждна преценка и измерване на потенциалните негативни ефекти от пандемията и дали те ще повлияят негативно върху оперативните показатели от дейността на Дружеството.

Нашето мнение не е модифицирано по отношение на тези въпроси.

Ключови одиторски въпроси

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период. Тези въпроси са разгледани като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси.

Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
<p>1. Имоти, машини и съоръжения</p> <p>Към 31.12.2020 г. Дружеството отчита имоти, машини и съоръжения с обща балансова стойност 955 934 хил. лв. (към 31.12.2019 г.: 969 783 хил. лв.), които се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние. Последващото оценяване на Имоти,</p>	<p>В тази област нашите одиторски процедури включиха следното, без да се ограничават до:</p> <ul style="list-style-type: none">• проверка и анализ на възприетата счетоводна политика на Дружеството по отношение на последващото отчитане на имоти, машини и съоръжения и анализ на съответствието и с приложимите МСС/МСФО;• анализ на определения полезен живот



машини и съоръжения се извършва по преоценена стойност.

Ние се фокусирахме върху преценките на ръководството, свързани с разходите за придобиване на нови активи и определянето на балансовата стойност на имоти, машини и съоръжения, главно поради тяхната същественост. Стойността на имоти, машини и съоръжения представлява над 79% от общата стойност на активите на Дружеството, както и поради необходимостта от извършване на тест за обезценка.

Затова ние сме определили този въпрос като ключов.

т.4.10 Имоти, машини и съоръжения, т.6 Имоти, машини и съоръжения, т.33.2. Оценяване по справедлива стойност на нефинансови активи от пояснителни бележки към финансовия отчет;

2. Определяне на обезценка на кредити и вземания, в съответствие с изискванията на МСФО 9 „Финансови инструменти“

Поради значимостта на вземанията на Дружеството и необходимостта от прилагането на значителни преценки, допускания и предположения от страна на ръководството при определянето на очакваната кредитна загуба и обезценката, съгласно изискванията на МСФО 9 „Финансови инструменти“, ние преценихме, че определянето на обезценката на вземанията е ключов одиторски въпрос. Търговските, съдебните и присъдени вземания и активи по договори с балансова стойност 207 993 хил. лв. към 31 декември 2020 г. представляват значителна част от активите на Дружеството, а определената

на нетекущите активи и анализ на уместността при дефинирането му;

- проверка на място относно съществуването на нетекущите активи и дали са в състоянието и начина, предвиден за тяхната употреба;
- оценка на адекватността на оповестяванията във финансовия отчет, включително оповестяванията на основните предположения и преценки.

В тази област нашите одиторски процедури включиха следното без да се ограничават до:

- преглед и проверка на докладите на независимите външни анализатори.
- получихме разбиране за процесите, политиките и използваните критерии, прилагани от Дружеството за класификация и последващо отчитане на вземанията и анализирахме съответствието на тези критерии с изискванията на МСФО 9 „Финансови инструменти“;
- извършихме анализ на адекватността на политиките и процедурите, свързани с процесите за класификация, последващо отчитане и мониторинг от гледна точка на съответствието им с МСФО 9;



индивидуална и колективна обезценка за тях е в размер на 350 169 хил. лв. към същата дата, както е оповестено в бележка 11 Търговски, съдебни и присъдени вземания и активи по договори от приложения финансов отчет.

Поради съществеността на тези вземанията на Дружеството и спецификата на изискванията в МСФО 9 „Финансови инструменти“ този въпрос е определен, като ключов одиторски въпрос, защото представлява сложен процес със съществен ефект върху финансовите отчети и е свързан с използването на значителни преценки и допускания в изпълнение на изискванията на МСФО 9.

Затова ние сме определили този въпрос като ключов.

т. 11 Търговски и други вземания и активи по договори, т. 4.14.4 Обезценка на финансовите активи от пояснителните бележки към финансовия отчет;

- извършихме проверка и оценка на процесите за класификация на търговските и съдебни вземания и определянето на необходимата обезценка на колективна и индивидуална база, като проверихме на извадков принцип конкретни вземания и извършихме тестове на детайлите като част от процедурите по същество относно класификацията и стойността им. Взехме предвид историческите данни, влиянието на икономическите условия, и други фактори, които могат да повлияят на събираемостта на търговските и съдебните вземания, проверени на извадков принцип;

- анализирахме методологията и ключовите допускания, използвани при прилагането на моделите за очакваните кредитни загуби и калкулиране на обезценки за вземания;

- извършихме проверка на изчисленията на ръководството на Дружеството за обезценките на колективна и индивидуална база. Сравнихме получените резултати с нашите очаквания и приблизителни изчисления на база на професионалната ни преценка.

- извършихме оценка на адекватността на оповестяванията във финансовия отчет, включително на основните предположения и преценки, свързани с прилагане на МСФО 9 и класификацията и обезценката на вземанията.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Управителния съвет на Дружеството („Ръководството“) носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, в.т.ч. декларация за корпоративно управление и нефинансова декларация изготвени от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад, върху него, които получихме преди датата на нашия одиторски доклад.



Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване.

В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приложими в ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали длъжници се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали длъжници се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такава съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като



съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и свързаните с това предпазни мерки.



Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато, в изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последици от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

Допълнителни въпроси, които поставят за докладване Законът за счетоводството и Законът за публичното предлагане на ценни книжа

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, в т.ч. декларацията за корпоративно управление и нефинансовата декларация, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“ Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа (чл. 100н, ал. 10 от ЗППЦК във връзка с чл. 100н, ал. 8, т. 3 и 4 от ЗППЦК), приложими в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- (а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- (б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с приложимите законови изисквания, в това число Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(Н), ал. 7, т. 2 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.
- (в) В декларацията за корпоративно управление за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, е представена изискваната съгласно Глава седма от Закона за счетоводството и чл. 100 (н), ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа информация.
- (г) Нефинансовата декларация за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, е предоставена и изготвена в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.



Докладване съгласно чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014 във връзка с изискванията на чл. 59 от Закона за независимия финансов одит

Съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит във връзка с чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014, ние докладваме допълнително и изложената по-долу информация.

- Одиторско дружество „Одит Консулт 2004“ ООД е назначено за задължителен одитор на финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2020 г. на „ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ“ ЕАД („Дружеството“) с Решение №347 на Столичен общински съвет, проведено на 23.07.2020 година, за период от една година. Одиторският ангажимент е поет с Писмо за поемане на одиторски ангажимент от 21.08.2020 г.
- Одитът на финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2020 г. на Дружеството представлява втори пълен непрекъснат ангажимент за задължителен одит на това предприятие, извършен от ОД „Одит Консулт 2004“ ООД, извършен от отговорният одитор Атанаска Филипова-Сланчева.
- Потвърждаваме, че изразеното от нас одиторско мнение е в съответствие с допълнителния доклад, представен на одитния комитет на Дружеството, съгласно изискванията на чл. 60 от Закона за независимия финансов одит.
- Потвърждаваме, че не сме предоставяли посочените в чл. 64 от Закона за независимия финансов одит забранени услуги извън одита.
- Потвърждаваме, че при извършването на одита сме запазили своята независимост спрямо Дружеството.
- За периода, за който се отнася извършения от нас задължителен одит, освен одита, ние не сме предоставили други услуги на Дружеството.

Одиторско Дружество
„ОДИТ КОНСУЛТ 2004“ ООД
Гр.София 1612,
бул.Акад.Иван Ев.Гешов№ 104, ет.3, офис 5
Управител: Ат.Филипова-Сланчева

Регистриран одитор, отговорен за одита
Атанаска Филипова-Сланчева



15 Юни 2021 г.

Гр. София



ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

към 31 декември 2020 година

	Бележка	31 декември 2020 '000 BGN	31 декември 2019 '000 BGN *преизчислен
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	6	955 934	969 783
Нематериални активи	7	8 452	4 431
Инвестиционни имоти	8	1 788	1 838
Нетекущи финансови активи	9	665	665
Общо нетекущи активи		966 839	976 717
Текущи активи			
Материални запаси	10	26 033	32 837
Търговски вземания	11	199 935	202 755
Други вземания	11	8 849	33 849
Парични средства и парични еквиваленти	12	5 032	4 069
Общо текущи активи		239 849	273 510
ОБЩО АКТИВИ		1 206 688	1 250 227
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Акционерен капитал	13.1	107 649	107 649
Законови резерви	13.2	10 765	10 765
Преоценъчен резерв на нефинансови активи	13.2	826 396	826 403
Други резерви	13.2	(2 637)	(1 292)
Натрупани загуби/печалби	13.3	(738 946)	(671 795)
Общо капитал		203 227	271 730

Пояснителните приложения на страници от 8 до 74 са неразделна част от годишния финансов отчет.

Дата на съставяне: 25.05.2021г.

Настоящия финансов отчет е одобрен от Управителния съвет на: 03.06.2021г.

Изпълнителен директор:
Александър Александров



Съставил:
Елена Йосифова - Гл.счетоводител

Заверил, съгласно одиторски доклад от дата 15.06.2021г.

Регистриран одитор, отговорен за ангажимента Атанаска Филипова - Сланчева

Одиторско дружество "Одит Консулт-2004" ООД
Управител: Атанаска Филипова – Сланчева





ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ (продължение)
към 31 декември 2020 година

		31 декември 2020 '000 BGN	31 декември 2019 '000 BGN *преизчислен
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Дългосрочна част на заеми	14	28 743	-
Търговски и други задължения	15.1.1	637 897	577 615
Пенсионни и други задължения към персонала	16.1	8 700	7 404
Безвъзмездни средства, предоставени по програми	15.4	49 156	53 102
Отерочени данъчни пасиви	17	66 495	68 883
Общо нетекущи пасиви		790 991	707 004
Текущи пасиви			
Текуща част на заеми	14	7 564	2 044
Търговски и други задължения	15.1.2	191 400	256 555
Задължения към персонала и осигурителни институции	16.2	6 113	5 993
Данъчни задължения	15.2	3 348	2 994
Безвъзмездни средства, предоставени по програми	15.4	4 045	3 907
Общо текущи пасиви		212 470	271 493
ОБЩО ПАСИВИ		1 003 461	978 497
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		1 206 688	1 250 227

Пояснителните приложения на страници от 8 до 74 са неразделна част от годишния финансов отчет.

Дата на съставяне: 25.05.2021г.

Настоящия финансов отчет е одобрен от Управителния съвет на: 03.06.2021г.

Изпълнителен директор:
Александър Александров



Съставил:
Елена Йосифова - Гл. счетоводител

Заверил, съгласно одиторски доклад от дата 15.06.2021г.
регистриран одитор, отговорен за ангажмента Атанаска Филипова - Сланчева

Одиторско дружество "Одит Консулт-2004" ООД
Управител: Атанаска Филипова – Сланчева





ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
за годината, завършваща на 31 декември 2020 година

	Бележка	31 декември 2020 '000 BGN	31 декември 2019 '000 BGN
Приходи от продажби	18	401 852	470 684
Други приходи	19	37 462	42 785
Капитализирани разходи за придобиване на активи		3 799	196
Разходи за материали	20	(241 420)	(359 146)
Разходи за външни услуги	21	(27 716)	(26 572)
Разходи за персонала	22	(72 806)	(66 649)
Разходи за амортизация		(32 122)	(28 070)
Други разходи	23	(137 809)	(115 617)
<i>в т. ч. квоти за емисии парникови газове</i>		<i>(79 158)</i>	<i>(57 060)</i>
Финансов резултат от оперативна дейност		(68 760)	(82 389)
Финансови приходи		1	-
Финансови разходи		(638)	(234)
Печалба преди данъчно облагане		(69 397)	(82 623)
(Разход)/икономия за данък върху дохода	25	2 239	98
Печалба/загуба за годината от продължаващи дейности		(67 158)	(82 525)
Печалба/загуба за годината		(67 158)	(82 525)

Пояснителните приложения на страници от 8 до 74 са неразделна част от годишния финансов отчет.

Дата на съставяне: 25.05.2021г.

Настоящия финансов отчет е одобрен от Управителния съвет на: 03.06.2021г.

Изпълнителен директор:
Александър Александров

Съставил:

Елена Йосифова - Гл. счетоводител

Заверил, съгласно одиторски доклад от дата 15.06.2021г.
регистриран одитор, отговорен за ангажимента Атанаска Филипова - Сланчева

Одиторско дружество "Одит Консулт-2004" ООД
Управител: Атанаска Филипова – Сланчева



ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД (продължение)
за годината, завършваща на 31 декември 2020 година

Друг всеобхватен доход:

Компоненти, които не се рекласифицират в печалбата или загубата:

Преоценки на нефинансови активи	-	139 178
Данък върху дохода, отнасящ се до преоценки на нефинансови активи	-	(13 918)
Преоценки на задълженията по планове с дефинирани доходи	(1 494)	(1 812)
Данък върху дохода, отнасящ се до преоценки на задълженията по планове с дефинирани доходи	149	181
Друг всеобхватен доход, нетно от данъци	(1 345)	123 629
Общо всеобхватен доход за годината	(68 503)	41 104
Основен доход на акция в лв.	26	(0.77)

Пояснителните приложения на страници от 8 до 74 са неразделна част от годишния финансов отчет.

Дата на съставяне: 25.05.2021г.

Настоящия финансов отчет е одобрен от Управителния съвет на: 15.06.2021г.

Изпълнителен директор:
Александър Александров



Съставил:
Елена Йосифова - Гл. счетоводител

Заверил, съгласно одиторски доклад от дата 15.06.2021г.
регистриран одитор, отговорен за ангажиमेंта: Атанаска Филипова - Сланчева

Одиторско дружество "Одит Консулт-2004" ООД
Управител: Атанаска Филипова – Сланчева



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ (пряк метод)
за годината, завършваща на 31 декември 2020 година

	31 декември 2020 '000 BGN	31 декември 2019 '000 BGN
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	445 189	455 484
Плащания към доставчици	(359 904)	(341 439)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(74 086)	(69 967)
Други парични потоци	(26 210)	(11 431)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(15 011)	32 647
Инвестиционна дейност		
Придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване	(17 976)	(27 100)
Получени лихви		
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(17 976)	(27 100)
Финансова дейност		
Плащания по банкови заеми	34 263	(4 244)
Плащания на лихви	(312)	(8)
Нетни парични потоци от финансова дейност	33 950	(4 252)
Изменение на парични наличности през годината	963	1 295
Парични средства в началото на периода	4 069	2 774
Парични средства в края на периода	5 032	4 069

Пояснителните приложения на страници от 8 до 74 са неразделна част от годишния финансов отчет.

Дата на съставяне: 25.05.2021г.

Настоящия финансов отчет е одобрен от Управителния съвет на: 03.06.2021г.

Изпълнителен директор:
Александър Александров

Съставил:
Елена Йвсифова - Гл. счетоводител

Заверил, съгласно одиторски доклад от дата 15.06.2021г.
регистриран одитор, отговорен за ангажиментите: Атанаска Филипова - Сланчева

Одиторско дружество "Одит Консулт-2004" ООД
Управител: Атанаска Филипова – Сланчева



Отчет за промените в собствения капитал за годината завършваща на 31 декември 2020 г.

В хиляди лева	Основен капитал	Общи резерви	Преоценъчен резерв	Допълнителни резерви	Финансов резултат	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2020 година	107 649	10 765	826 403	(1 292)	(672 247)	271 278
Корекции на грешки от минали периоди	-	-	-	-	452	452
Салдо към 1 януари 2020 година	107 649	10 765	826 403	(1 292)	(671 795)	271 278
Загуба за годината от продължаваща дейност	-	-	-	-	(69 397)	(69 397)
Компоненти на друг всеобхватен доход	-	-	-	-	-	-
Преоценки на задължения по плановете с дефинирани доходи	-	-	-	(1 494)	-	(1 494)
Данък върху дохода, отнасящ се до преоценки на плановете с дефинирани доходи	-	-	-	149	-	149
Друг всеобхватен доход (загуба)	-	-	-	-	-	-
Общо всеобхватна загуба за годината	-	-	-	(1 345)	(69 397)	(70 742)
Прехвърляне на преоценъчен резерв в неразпределена печалба и други изменения	-	-	(7)	-	2 246	2 239
Салдо към 31 декември 2020 година	107 649	10 765	826 396	(2 637)	(738 946)	203 227

Пояснителните приложения на страници от 8 до 15 на неразделна част от годишния финансов отчет.

Дата на съставяне: 25.05.2021г.

Настоящия финансов отчет е одобрен от Управителния съвет на: 03.06.2021г.

Изпълнителен директор:

Александър Александров

Заверил, съгласно одиторски доклад от дата 15.06.2021г.

регистриран одитор, свързан за ангажиमेंта Амнистия Фондация - Сланчева

Одиторско дружество "Одит Консулт 2004" ООД



Отчет за промените в собственения капитал за годината завършваща на 31 декември 2019 г.

В хиляди лева

	Основен капитал	Общи резерви	Преоценъчен резерв	Допълнителни резерви	Финансов резултат	Общо капитал
Салдо към 01 януари 2019	107 649	10 765	701 837	339	(590 493)	230 097
Загуба за годината от продължаваща дейност	-	-	-	-	(82 525)	(82 525)
Компоненти на друг всеобхватен доход	-	-	139 178	-	-	139 178
Преоценки на Имоти, машини и съоръжения	-	-	(13 918)	-	-	(13 918)
Данък върху дохода, отнасящ се до преоценки на задълженията по преоценки на Имоти, машини и съоръжения	-	-	-	(1 812)	-	(1 812)
Преоценки на задълженията по планове с дефинирани доходи	-	-	-	181	-	181
Данък върху дохода, отнасящ се до преоценки на задълженията по планове с дефинирани доходи	-	-	-	-	-	-
Друг всеобхватен доход/(загуба)	-	-	125 260	(1 631)	-	123 629
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	125 260	(1 631)	(82 525)	41 104
Прехвърляне на преоценъчен резерв в неразмпределена печалба и други изменения	-	-	(694)	-	771	77
Салдо към 31 декември 2019	107 649	10 765	826 403	(1 292)	(672 247)	271 278

Пояснителните приложения на страници от 8 до 74 са неразделна част от годишния финансов отчет.

Дата на съставяне: 25.05.2021г.

Настоящия финансов отчет е одобрен от Управителния съвет № 03-06/2021г.

Изпълнителен директор:

Александър Александров

Заверил, съгласно одиторски доклад от дата 15.06.2021г. СОФИЯ ЕАД

регистрацион одитор-инжеборен за ангажиментта Атанаска Филипова - Сланчева

Одиторско дружество "Одит Консулт-2004" ООД

Управител: Атанаска Филипова – Сланчева

Съставил:
Елена Йосифова - Гл.счетоводител

